



Bygg- och miljönämnden

Datum: 2024-02-29
Tid: 09:00–16:30
Plats: Citypassagen, Berget

Tjänsteutredning 2024-03-06

Se rättelse av detta
protokoll i bilaga.

Niccolò Gianella Gustavsson
Nämndsekreterare

Närvarande ledamöter

Anders Olsson (C)
Anna Hedström (S)
Patrik Jämtvall (L)
Per Lilja (S)
Maria Lilja (S)
Mats Grandin (S)
Siv Lord (S)
Ann-Britt Stålblad (M)
Markus Andersson (M)
Leif Åke Persson (SD)
Berith Tedsjö-Winkler (L)
Lennart Bondeson (KD)
Lisbeth Lund (V)
Glenn Roswall (ÖrP)

Jäv §65
§62

Tjänstgörande ersättare

Sofia Lindén (M)
Sten Lang (MP)
Michael Larsson (SD)
Elias Hallman (KD)

Jäv §65
Närvarar §§ ~~43-48~~ 40-49 och del av §§ 50-59

Ersätter Lucas Holmberg (M) §§40-69
Ersätter Lisbeth Lund (V) §65
Ersätter Glenn Roswall (ÖrP) §§~~49-69~~ 60-69
Ersätter Patrik Jämtvall (L) §§~~65~~ 62

Närvarande ersättare

Fredrik Tano (S)
Linda Linder (S)
Marita Andersson (C)
Fredrik Kearey (V)

Jäv §65

Övriga

Erik Blohm	Förvaltningsdirektör
Niccolo Gianella Gustavsson	Nämndsekreterare
Hanna Bäckgren	Enhetschef Detaljplan
Jennifer Welin	Enhetschef Bygglov
Kristian Hellström	Verksamhetschef miljöavdelningen

ÖREBRO

Protokoll

Markus Behr	Enhetschef Hälsoskydd
Peder Hallkvist	Stadsarkitekt
Petra Åhlund	Verksamhetschef Bygglövsavdelningen
Anton Öhman	Enhetschef Livsmedel
Kadir Showan	Arbetsledare Bygglov
Marianne Gustavsson	Enhetschef Administration och tillsyn

Paragraf 58

Niccolo Gianella Gustavsson, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Anders Olsson (C), ordförande

Lennart Bondeson (KD), justerare

§ 58 Beslut - Upphävande av detaljplan 1880-P265 "Detaljplan för kvarteret Tappstället 1"

Ärendenummer: Bom 686/2023

Handläggare: Michaela Bolin

Ärendebeskrivning

Den ursprungliga planen syftar till att möjliggöra för dagvattendammar men dessa har inte byggts ut. Dammarna har i stället byggts ut på annan plats och detaljplanen har därmed blivit inaktuell och förlorat sitt syfte. Området har i stället använts som parkering för allmänheten genom tillfälligt bygglov som nu gått ut. Genom att detaljplanen upphävs kan bygglov för parkering prövas på nytt. På längre sikt planeras området att utvecklas i linje med kommunens strategiska planering men i dagsläget upphävs planen för att möjliggöra en flexibel användning till dess att detaljplanering är aktuellt. Kommunen äger marken och parkeringen driftas av Teknik – och serviceförvaltningen. Det är markenheten som tagit initiativ till upphävandet.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning/upphävande

Samrådsredogörelse

Delegationsbeslut – godkännande av detaljplan

Delegationsbeslut om betydande miljöpåverkan

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Bygg- och miljönämnden:

Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt Kommunfullmäktiges delegation antar Bygg- och miljönämnden upphävandet av detaljplanen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar:

Med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900) samt Kommunfullmäktiges delegation antar Bygg- och miljönämnden upphävandet av detaljplanen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Bilaga

Rättelse 2024-03-05 enligt 36 § förvaltningslagen av protokoll från sammanträde vid Bygg- och miljönämnden 2024-02-29 som avsåg omedelbar justering av beslut i ärende § 58

I protokollet redovisas felaktigt att Glenn Roswall (ÖrP) närvarar under ärende 43-48 §§. Det korrekta är att Glenn Roswall närvarar under ärende §§ 40-49 och del av §§ 50-59.

I protokollet redovisas felaktigt att Michael Larsson (SD) ersätter Glenn Roswall (ÖrP) §§ 49-69. Det korrekta är att Michel Larsson (SD) ersätter Glenn Roswall (ÖrP) under ärende §§ 60-69

I protokollet redovisas felaktigt Patrik Jämtvall (L) jäv § 63. Det korrekta är Patrik Jämtvall (L) jäv § 62

I protokollet redovisas felaktigt Elias Hallman (KD) ersätter Patrik Jämtvall (L) § 63. Det korrekta är Elias Hallman (KD) ersätter Patrik Jämtvall (L) § 62.

För Bygg- och miljönämnden med stöd av delegation

.....
Niccolo Gianella Gustavsson

Nämndsekreterare Bygg- och miljönämnden

Rättelsen bestyrks

Rättelsen bestyrks

.....
Anders Olsson, ordförande Bygg- och miljönämnden

.....
Lennart Bondesson, justerare