

Kommunstyrelsen

Datum: 2023-03-14
Tid: 14:15-15:00
Plats: Dialogen, Rådhuset

Närvarande ledamöter

John Johansson (S)
Anders Åhrlin (M)
Karolina Wallström (L)
Jessica Ekerbring (S)
Kemal Hosu (S)
Marie Brorson (S)
Jonas Håård (S)
Maria Haglund (M)
Christopher Hedbom Rydaeus (M)
Jimmy Nordengren (C)
Helena Ståhl (SD)
Susanne Lindholm (KD)
Martha Wicklund (V)
Markus Allard (ÖrP)

Tjänstgörande ersättare

Yngve Alkman (L) Ersätter Bo Ammer (SD)

Närvarande ersättare

Mats Sjöström (S)
Emelie Jaxell (M)
Johan Kumlin (M)
Anna Ekström (C)
Lea Strandberg (MP)

Övriga

Peter Larsson Kommundirektör

Paragraf 42-50, 54-65

Julia Taavela, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

John Johansson (S), ordförande

Susanne Lindholm (KD), justerare

§ 42 Presentation av verksamhetsresultat - Årsredovisning

Ärendenummer: Ks 43/2023

Handläggare: Johanna Larsson och Andreas Wendin

Ärendebeskrivning

Informationsärende om verksamhetsresultat.

Beslutsunderlag

Presentation "Verksamhetsresultat 2022", 2022-03-07

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Informationen tas till protokollet.

Yrkande

Susanne Lindholm (KD) yrkar att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner att det finns ett förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag och att Kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Därefter ställer ordföranden Susanne Lindholms (KD) yrkande om att få lämna ett särskilt yttrande till protokollet under proposition och finner att Kommunstyrelsen godkänner detta.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Informationen tas till protokollet.
2. Susanne Lindholm (KD) får lämna ett särskilt yttrande till protokollet.

Karolina Wallström (L), Yngve Alkman (L) och Martha Wicklund (V) deltar inte i beslutet.

§ 43 Kommunstyrelsens verksamhetsplan med budget 2023

Ärendenummer: Ks 536/2023

Handläggare: Catharina Centerfjäll och Peter Larsson

Ärendebeskrivning

Örebro har utvecklats snabbt under de senaste åren. Tillväxttakten de kommande åren är inte riktigt lika hög som tidigare. Den demografiska utvecklingen där andelen äldre och yngre blir fler i relation till de som arbetar

gör att kostnaderna för välfärden stiger. Tillväxt och utveckling ställer höga krav på en tydlig styrning som balanserar behoven mellan välfärd, hållbarhet och tillväxt.

Kommunens verksamheter behöver i alla sina delar klara budget och kostnadsutvecklingen måste hållas på en nivå som gör att de finansiella målen kan hållas. Detta är avgörande för att kommunen ska klara av välfärdens fortsatta utbyggnad. Ett flertal insatser kommer därför att genomföras som bidrar till arbetet med styrning, verkställighet och uppsiktsplikt. Utvecklingsåtgärder och gemensamma projekt kommer att hållas ihop genom portföljstyrning via kommundirektörens ledningsgrupp. Detta i syfte att uppnå ökad genomförandegrad och realiserade effekter.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2023, Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Verksamhetsplan med budget 2023 för Kommunstyrelsen fastställs.
2. Kommundirektören får i uppdrag att återkomma med förslag på effektiviseringar i kommunen som uppgår till 18 miljoner kronor.
3. Kommundirektören får besluta om ombudgering inom och mellan kommunledningsförvaltningens verksamhetsområden under verksamhetsåret

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag till förmån för Örebropartiets budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Martha Wicklund (V) yrkar avslag på beslutspunkt 1, att beslutspunkt 2 återremitteras så att kommundirektören kan återkomma med en redovisning av hur han tänker hämta hem dessa pengar samt bifall till beslutspunkt 3.

Susanne Lindholm (KD) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag till förmån för Kristdemokraternas budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på beslutspunkt 1 till förmån för Sverigedemokraternas budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Karolina Wallström (L) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag till förmån för Liberalerna budget som lagts fram i Kommunfullmäktige.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) ställer först Martha Wicklunds (V) yrkande om återremiss av beslutspunkt 2 under proposition och finner att Kommunstyrelsen beslutar att beslutspunkten ska avgöras idag.

Därefter finner ordföranden att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag samt respektive avslagsyrkande till förmån för egna budgetförslag. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Verksamhetsplan med budget 2023 för Kommunstyrelsen fastställs.
2. Kommundirektören får i uppdrag att återkomma med förslag på effektiviseringar i kommunen som uppgår till 18 miljoner kronor.
3. Kommundirektören får besluta om ombudgering inom och mellan kommunledningsförvaltningens verksamhetsområden under verksamhetsåret

Reservation

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Martha Wicklund (V) reserverar sig skriftligt mot beslutspunkt 1 och 2 till förmån för sitt eget yrkande.

Susanne Lindholm (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutspunkt 1 till förmån för sitt eget yrkande.

Karolina Wallström (L) och Yngve Alkman (L) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för Karolina Wallströms (L) yrkande.

§ 44 Tillsynsplan 2023 för Kommunstyrelsens egen verksamhet

Ärendenummer: Ks 515/2023

Handläggare: Tove Rosin och Maritta Karhu

Ärendebeskrivning

I enlighet med *Riktlinjer för intern kontroll i Örebro kommun* ska nämnderna och bolagen varje år besluta om en tillsynsplan för uppföljning av intern kontroll. Kommunledningsförvaltningens avdelningsdirektörer har samtliga bidragit i

arbetet med underlag in till en samlad risk- och väsentlighetsanalys enligt beslutad metod utifrån Örebro kommuns handbok *Bättre koll med intern kontroll*. Analysen genomfördes av utsedda representanter från varje avdelning. Därtill har fördjupade analyser skett med ytterligare sakkunniga. Utifrån genomförd risk- och väsentlighetsanalys har prioritering och urval genomförts för vidare förankring med Kommunledningsförvaltningens avdelningsdirektörer inför vidare förankring på KD-beredning, Rådsberedning och KS-presidium. Prioriteringar och urval som genomförts i samband med dessa beredningar har sedan resulterat i föreliggande tillsynsplan för Kommunstyrelsen egen verksamhet. För mer information om underlaget till det urval som gjorts se handlingen ”Rapport – riskanalys av Kommunstyrelsens verksamhet inför upprättande av tillsynsplan 2023 Ks 515/2023. Övriga identifierade risker som risk- och väsentlighetsanalysen identifierat men som inte blivit föremål för tillsynsplanen 2023 kommer att överföras till verksamhetsansvarig för respektive risk, även denna information finns i handlingen ”Rapport – riskanalys av Kommunstyrelsens verksamhet inför upprättande av tillsynsplan 2023 Ks 515/2023.

Beslutsunderlag

Tillsynsplan 2023 Kommunstyrelsens egen verksamhet
Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse
Rapport – riskanalys av Kommunstyrelsens verksamhet inför upprättande av tillsynsplan 2023

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen fastställer tillsynsplan 2023 för Kommunstyrelsens egen verksamhet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 45 Instruktion för kommundirektör

Ärendenummer: Ks 290/2023

Handläggare: Mats Guldbbrand

Ärendebeskrivning

I enlighet med 7 kap. 2 § kommunallagen ska styrelsen fastställa en instruktion hur direktören ska leda förvaltningen under styrelsen samt även fastställa direktörens övriga uppgifter. Med anledning av ny politisk organisation och en förändrad förvaltningsorganisation behöver instruktionen revideras och samtidigt föreslås ett par tillägg till instruktionen om att bistå Kommunstyrelsen i dess uppsiktsplikt och att tillse att det finns en

organisation med god förmåga att hantera kris och extraordinära händelser samt grundläggande förmåga till civilt försvar.

Beslutsunderlag

Reviderat förslag till instruktion för kommundirektör
Gällande instruktion för kommundirektör, Ks 1476/2017

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Reviderad instruktion för kommundirektör antas.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 46 Kommunövergripande lokalförsörjningsplan 2024-2034

Ärendenummer: Ks 224/2023

Handläggare: Björn Åkerberg Langhé, Marie Hillius, Emma Byström och Charlotte Westman

Ärendebeskrivning

Den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen är en handlingsplan som åskådliggör framtida lokalbehov och utgör underlag till investeringsprocessen.

Planen synliggör prioriterade lokalprojekt som kommunen avser att arbeta med inom prognosperioden.

Under prognosperioden prioriteras 29 lokalprojekt varav 18 är pågående. En sammanställning av dessa lokalprojekt framgår i projektlistan som tillhör den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen.

Beslutsunderlag

Förslag till kommunövergripande lokalförsörjningsplan 2024-2034, 2023-02-10.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen antar den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen 2024-2034.
2. Kommunstyrelsen godtar förslag på bortprioriterade projekt som tidigare var planerade för genomförande 2023.

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag.

Susanne Lindholm (KD) yrkar att ärendet återremitteras för att se över möjligheten att komma ifatt med åtminstone delar av renoveringsbehoven.

Helena Ståhl (SD) yrkar att objektet ”Vivalla socialkontor, nya ändamålsenliga lokaler” stryks ur lokalförsörjningsplanen.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) ställer först Susanne Lindholm (KD) yrkande om återremiss under proposition och finner att Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter finner ordföranden att det finns tre förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag, Markus Allards (ÖrP) avslagsyrkande samt Helena Ståhls (SD) ändringsyrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra genom acklamation och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Kommunstyrelsen antar den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen 2024-2034.
2. Kommunstyrelsen godtar förslag på bortprioriterade projekt som tidigare var planerade för genomförande 2023.

Reservation

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Susanne Lindholm (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 47 Utveckling av GIS-integration och krisberedskap i Lokalförsörjningsprocessen

Ärendenummer: Ks 723/2022

Handläggare: Björn Åkerberg Langhé och Reshne Gadan

Ärendebeskrivning

Stora flyktingströmmar, ökade säkerhetskrav och krisberedskap har stora effekter på Örebro kommuns infrastruktur och i vissa fall på kommunens behov av tillgängliga lokaler. Detta ställer höga krav på Örebro kommuns Lokalförsörjningsavdelning och dess överblick över lokalbeståndet.

Arbetet med att integrera GIS i lokalförsörjningen planeras att genomföras i flera etapper som sträcker sig från 2022–2023. För att fortgå med arbetet krävs nytt beslut i Kommunstyrelsen för fortsatt tillgång till tidigare beviljade medel.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-01-12

Tjänsteskrivelse, 2022-05-06, KS 723/2022.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Kommunstyrelsen avsätter 1,8 miljoner kronor till Lokalförsörjningsavdelningen för att genomföra arbetet med att integrera GIS i kommunens lokalförsörjning.
2. Kostnaden finansieras genom Kommunstyrelsens medel för oförutsedda behov.

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag respektive Markus Allards (ÖrP) avslagsyrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Kommunstyrelsen avsätter 1,8 miljoner kronor till Lokalförsörjningsavdelningen för att genomföra arbetet med att integrera GIS i kommunens lokalförsörjning.

2. Kostnaden finansieras genom Kommunstyrelsens medel för oförutsedda behov.

Reservation

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 48 Planrelaterade kostnader kopplat till detaljplan för trafik- och parkåtgärder i Aspholmen

Ärendenummer: Ks 1701/2022

Handläggare: Simon Nyqvist och Beatrice Rimmi

Ärendebeskrivning

Som en del av genomförandet av planprogrammet för Aspholmen/Nasta pågår en detaljplan för nödvändiga anläggningar på allmän plats som behöver byggas för att möjliggöra utvecklingen i området i linje med vad planprogrammet anger. Exploateringsenheten efterfrågar utökade budgetmedel för att täcka kostnaderna för planläggning av marken för att möjliggöra byggnation av anläggningarna. Kostnaderna beräknas uppgå till ca 650 000 under år 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-01-19

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Godkänna plankostnader (planavgift och utredningar) för detaljplaneprocess (Bom 42/2023) i syfte att planlägga ett parkstråk längs de gamla industrispåren samt cirkulationsplats på södra vägen och cirkulationsplats på södra infartsleden.
2. Kostnaderna redovisas som en driftskostnad inom exploateringsverksamheten på upp till 650 000 kr totalt för det aktuella redovisningsåret (2023). Kostnaden finansieras genom Kommunstyrelsen medel för oförutsedda behov.

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Helena Ståhl (SD) yrkar att plankostnaderna godkänns för detaljplaneprocessen i syfte att planlägga ett parkstråk längs de gamla industrispåren samt cirkulationsplats på södra vägen och bifall till beslutspunkt 2.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner det finns tre förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag, Markus Allards (ÖrP) avslagsyrkande samt Helena Ståhl (SD) ändringsyrkande.

Ordföranden ställer först Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag mot Markus Allards (ÖrP) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag. Därefter ställer ordföranden Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag mot Helena Ståhls (SD) ändringsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna plankostnader (planavgift och utredningar) för detaljplaneprocess (Bom 42/2023) i syfte att planlägga ett parkstråk längs de gamla industrispåren samt cirkulationsplats på södra vägen och cirkulationsplats på södra infartsleden.
2. Kostnaderna redovisas som en driftskostnad inom exploateringsverksamheten på upp till 650 000 kr totalt för det aktuella redovisningsåret (2023). Kostnaden finansieras genom Kommunstyrelsen medel för oförutsedda behov.

Reservation

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 49 Genomförande av Detaljplan för fastighet Almby 11:199

Ärendenummer: Ks 369/2023

Handläggare: Patrik Simonsson

Ärendebeskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att Örebro kommun ingår ett reservationsavtal med ÖBO Omsorgsfastigheter AB i syfte att sälja mark för nybyggnation och uppförande av ett vård- och omsorgsboende i Brickebacken. Markförsäljningen genomförs enligt kommunens markanvisningsprocess, den så kallade Örebromodellen. En förstudie av projektet har genomförts och godkänts av före detta förvaltningen Stadsbyggnad i sedvanlig markanvisningsprocess. Nu föreslås kommunen ingå reservationsavtal med ÖBO där marken reserveras fram till den 30 november 2023 i syfte att kommunen säljer marken efter att villkoren i avtalet är uppfyllda.

Beslutsunderlag

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-01-12

Markanvisningsavtal – reservation, 2023-01-16

Protokollsutdrag från Markplanerings- och exploateringsnämnden, 2023-01-26

§ 11

Förslag till beslut

Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Reservationsavtal om att sälja mark till ÖBO Omsorgsfastigheter AB godkänns.
2. Markplanerings- och exploateringsnämndens ordförande får delegationsrätt att underteckna reservationsavtalet och även påföljande köpekontrakt om en senare markförsäljning.
3. Intäkterna för markförsäljningen redovisas inom exploateringsekonomin, som också tar kostnaderna för detaljplanens genomförande.

Yrkande

Susanne Lindholm (KD) yrkar avslag på Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag och att fastigheten i stället säljs via kommunens sedvanliga förfarande med inkomna anbud och en urvalsprocess, eller via en s.k. marknadsanvisningstävling.

Helena Ståhl (SD) yrkar bifall till Susanne Lindholms (KD) yrkande.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner att det finns två förslag, det vill säga Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag respektive Susanne Lindholms (KD) m.fl. yrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Reservationsavtal om att sälja mark till ÖBO Omsorgsfastigheter AB godkänns.
2. Markplanerings- och exploateringsnämndens ordförande får delegationsrätt att underteckna reservationsavtalet och även påföljande köpekontrakt om en senare markförsäljning.
3. Intäkterna för markförsäljningen redovisas inom exploateringsekonomin, som också tar kostnaderna för detaljplanens genomförande.

Reservation

Susanne Lindholm (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 50 Genomförande av Norra Marieberg trafikplats

Ärendenummer: Ks 1004/2021

Handläggare: Patrik Simonsson

Ärendebeskrivning

I detaljplanerna för den nya verksamhetsområdena Norra Marieberg och Palmbohult som ligger på var sida om E20 ingår det att bygga en ny trafikplats över E20 för att uppnå god tillgänglighet till de båda nya verksamhetsområdena men även att möjliggöra en bättre fördelning av trafik i närområdet. Örebro kommunen har år 2021 beställt utbyggnad av trafikplatsen av Trafikverket till en budgeterad och beräknad kostnad av 109 miljoner kronor enligt medfinansierings- och samverkansavtal Trafikverket 2021-12-08, undertecknat 2022-01-27. Beroende av rådande världsläge med ökade material och energikostnader beräknas den tidigare beslutade budgeten överskridas med ca 34 %. Den nya beräknade kostnaden förväntas bli 149 miljoner kronor.

Hitills nedlagda kostnader för projektering av trafikplatsen är ca 6 miljoner kronor. Byggstart av trafikplatsen är tidsatt till hösten år 2023. Upphandling av byggnation behöver utföras i april månad.

Den ökade kostnaden från 109 miljoner kronor till 149 miljoner kronor behöver godkännas av kommunen. Kostnaden för trafikplatsen finansieras av intäkter av tomtförsäljningar i planområdena Palmbohult och Norra Marieberg.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads tjänsteskrivelse, 2023-02-21, Genomförande Norra Marieberg, trafikplats

Bilaga 1, index för kostnadsökning, vägindex

Bilaga 2, ekonomisk kalkyl för finansiering av trafikplatsen

Bilaga 3, Tidigare KF-beslut om godkännande av medfinansierings- och samverkansavtal 2021-09-21

Bilaga 4, Medfinansierings- och samverkansavtal

Förslag till beslut

Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag till Kommunstyrelsen:

- En kostnadsökning om ca 34 % i projektet godkänns och det föreligger inte något behov av ett nytt medfinansieringsavtal.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Martha Wicklund (V) yrkar att ärendet ska återremitteras så att förvaltningen ska kunna ta fram en mer utförlig kalkyl över kostnadsutvecklingen och möjligheten att sänka kostnaderna och att kommunen i dialog med markägare och andra relevanta aktörer i Marieberg handelsområde, tar fram en plan för att stärka möjligheten till gång- och cykeltrafik till och från Mariebergs handelsområde, och placeringen av busshållsplatser.

Markus Allard (ÖrP) yrkar i första hand att ärendet återremitteras för att kompletteras med fullständiga uppgifter och kalkyler om vad det kommer kosta samt varför och i andra hand att ärendet avslås.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) ställer först Martha Wicklunds (V) och Markus Allards (ÖrP) respektive yrkanden om återremiss under proposition och finner att Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter finner ordföranden att det finns två förslag till beslut, det vill säga Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag respektive Markus Allards (ÖrP) avslagsyrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Markplanerings- och exploateringsnämndens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- En kostnadsökning om ca 34 % i projektet godkänns och det föreligger inte något behov av ett nytt medfinansieringsavtal.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Reservation

Martha Wicklund (V) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 54 Utgår - Riktlinje för kommunens arbete med nationella minoriteter och minoritetsspråk

Ärendenummer: Ks 1223/2021

Handläggare: Lovisa Strand

Ärendebeskrivning

Ärendet utgår.

§ 55 Rättegångsfullmakt för kommunens jurister 2023-2026

Ärendenummer: Ks 321/2023

Ärendebeskrivning

Enligt Kommunstyrelsens beslut den 23 augusti 2004 § 144 har kommunens jurister inom Kommunstyrelseförvaltningen fullmakt att företräda Örebro kommun i olika rättsliga sammanhang.

Denna rättegångsfullmakt behöver ändras sedan Hanne Nielsen anställts. Innehållsmässigt föreslås fullmakten gälla oförändrad.

Av 12 kap.11 § rättegångsbalken gäller att som fullmakt för en kommun, utdrag ur protokoll över beslut varigenom ombud förordnats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-02-24

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Kommunstyrelsen befullmäktigar härmed chefsjuristen Pernilla Wikström Pehrson, samt kommunjuristerna Per Undén, Rickard Samuelsson, Gustav Grek, Åsa Lindborg, Johanna Wilking och Hanne Nielsen eller den envar av dem i sitt ställe förordnar, att vid domstolar och övriga myndigheter i Sverige även som inför skiljemän, å kommunens och Kommunstyrelsens vägnar anhängiggöra, utföra och bevaka kommunens talan i alla förekommande mål och ärenden, att jämväl utom domstol vid alla de tillfällen, då kommunens rätt kan vara i fråga, densamma iakttaga och bevaka samt att ingå förlikning.

Denna fullmakt gäller även i konkurs samt i fråga om antagande eller förkastande av ackord däri.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Kommunstyrelsen befullmäktigar härmed chefsjuristen Pernilla Wikström Pehrson, samt kommunjuristerna Per Undén, Rickard Samuelsson, Gustav Grek, Åsa Lindborg, Johanna Wilking och Hanne Nielsen eller den envar av dem i sitt ställe förordnar, att vid domstolar och övriga myndigheter i Sverige även som inför skiljemän, å kommunens och Kommunstyrelsens vägnar anhängiggöra, utföra och bevaka kommunens talan i alla förekommande mål och ärenden, att jämväl utom domstol vid alla de tillfällen, då kommunens rätt kan vara i fråga, densamma iakttaga och bevaka samt att ingå förlikning.

Denna fullmakt gäller även i konkurs samt i fråga om antagande eller förkastande av ackord däri.

§ 56 Svar på motion från Gunilla Werme (L) om dans för hälsa

Ärendenummer: Ks 699/2022

Ärendebeskrivning

Gunilla Werme (L) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 27 april 2022, §74.

Motionen innehåller ett förslag om att permanenta ”Dans för hälsa” som en del i skolors och kommunens hälsofrämjande arbete och därmed förebygga psykisk ohälsa hos barn och ungdomar.

Bedömningen är att motionens intentioner redan uppfylls då beslut fattats om att verksamheten under läsåret ht-22 – vt-23 kommer vara placerad under Förvaltningen för utbildning, försörjning och arbete och finansieras genom den elevhälsosatsning som Programnämnd barn och utbildning avsatt medel för. Under 2021 gjordes en utvärdering av verksamheten, och som en följd av utredningen ska frågan om verksamhetens hemvist fortsätta utredas under läsåret för att finna en långsiktigt hållbar lösning där verksamheten kan leva vidare. Förslaget är därför att motionen anses tillgodosedd.

Ärendet har remitterats till Programnämnd barn och utbildning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-06-22

Motion från Gunilla Werme (L) om dans för hälsa, 2022-04-27

Förslag till beslut

Programnämnd barn och utbildnings förslag till Kommunstyrelsen:

- Motionen anses tillgodosedd.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Karolina Wallström (L) yrkar att motionen ska anses besvarad.

Susanne Lindholm (KD) yrkar bifall till Karolina Wallströms (L) yrkande.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag respektive Karolina Wallströms (L) m.fl. yrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Motionen anses tillgodosedd.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Reservation

Karolina Wallström (L) och Yngve Alkman (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Karolina Wallströms (L) yrkande.

Susanne Lindholm (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Notering

Efter sammanträdet skickar Karolina Wallström in en rättelse angående sitt yrkande. Karolina Wallström (L) ämnade att yrka bifall till motionen.

§ 57 Svar på motion från Maria Sääf (MP) m.fl. om att göra om nedre delen av Stortorget

Ärendenummer: Ks 866/2021

Ärendebeskrivning

Miljöpartiet de gröna (MP) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 14 juni 2021, §231.

Motionen innehåller ett förslag om att göra om parkeringen på nedre delen av Stortorget till en bilfri zon för att på så sätt minska trafiken och därmed utsläpp och buller från bilar, samt göra hela Stortorget till en levande och trivsamt plats i city.

Bedömningen är att genomförandet av detaljplanen för Hållstugan kommer innebära viss reducering av parkeringsplatser på Stortorget nedre del. Däremot anses de platser som kommer finnas kvar vara av värde för den lokala handeln. Förslaget är därför att motionen avslås.

Motionen har remitterats till Programnämnd samhällsbyggnad för svar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-10

Motion från Miljöpartiet de gröna (MP) om att göra om nedre delen av Stortorget, 2021-06-14

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 58 Svar på motion från Markus Allard (ÖrP) och Peter Springare (ÖrP) om att slopa avgifterna för solceller

Ärendenummer: Ks 1260/2022

Ärendebeskrivning

Markus Allard (ÖrP) och Peter Springare (ÖrP) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 28 september 2022, §167.

Motionen innehåller förslag om att avgifterna som Örebro kommun debiterar i samband med lov och/eller anmälan av montering av solceller sätts till 0 kronor, alltså slopas.

Bedömningen är att det stöd via rådgivning och servicecenter som kommunen erbjuder för att hitta vägar där bygglov inte krävs för anläggning av solceller skapar större incitament för fler solcellsanläggningar än borttagande av bygglovsavgiften för solceller. Förslaget är därför att motionen avslås.

Motionen har remitterats till Programnämnd samhällsbyggnad, men nämnden hann inte behandla svaret och därför besvaras motionen av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-12-01

Motion från Markus Allard (ÖrP) och Peter Springare (ÖrP) om att slopa avgifterna för solceller, 2022-09-28

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) yrkar att motionen ska bifallas.

Helena Ståhl (SD) yrkar att motionen ska anses besvarad under förutsättning

att Bygglovsenheten ges i uppdrag att effektivisera sina processer i syfte att minska kostnaderna för bygglov.

Proposition

Ordförande John Johnsson (S) anser att Helena Ståhl (SD) yrkande väcker ett nytt ärende och bör anmälas in som en egen motion i Kommunfullmäktige. Ordförande redogör för två olika propositionsordningar som Kommunstyrelsen får ta ställning till. En propositionsordning där Kommunledningsförvaltningens förslag, Markus Allards (ÖrP) yrkande samt Helena Ståhls (SD) yrkande ställs mot varandra genom acklamation och en propositionsordning där Kommunledningsförvaltningens förslag och Markus Allards (ÖrP) yrkande ställs mot varandra. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen godkänner propositionsordningen där Kommunledningsförvaltningens förslag och Markus Allards (ÖrP) yrkande ställs mot varandra.

Slutligen ställer ordföranden Kommunledningsförvaltningens förslag och Markus Allards (ÖrP) yrkande mot varandra och finner Kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Reservation

Markus Allard (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Helena Ståhl (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

§ 59 Svar på motion från Maria Sääf (MP) och Marcus Willén Ode (MP) om en generell hastighetsgräns i centrala Örebro

Ärendenummer: Ks 862/2021

Ärendebeskrivning

Marcus Willén Ode (MP), Maria Sääf (MP) och Pontus Olofsson (MP) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 14 juni 2021, §231.

Motionen innehåller ett förslag om att införa en generell hastighetsgräns på högst 30 km/h i centrala Örebro. Motionärerna föreslår vidare att Tekniska

förvaltningen ska få i uppdrag att lämna förslag på lämpligt hastighetsområde.

Bedömningen är att de centrala delarna av Örebro redan har en generell hastighetsgräns om högst 30 km/h, och att en utökning av det hastighetsområdet skulle påverka de centrala delarna av Örebro negativt. Kommunen arbetar med frågan att sänka hastigheten på de kringliggande huvudlederna, men bedömningen är att huvudlederna inte bör ha lägre hastighet än 40 km/h för att fortsätta vara attraktiva vägval, och på så sätt locka trafik ifrån de centralare delarna av stan. Förslaget är därför att motionen anses tillgodosedd.

Motionen har remitterats till Programnämnd samhällsbyggnad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-10

Motion från Marcus Willén Ode (MP), Maria Sääf (MP) och Pontus Olofsson (MP) om en generell hastighetsgräns i centrala Örebro, 2021-06-14

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Motionen anses tillgodosedd.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Ordförande John Johansson (S) yrkar att motionen ska avslås.

Markus Allard (ÖrP) yrkar att motionen ska avslås.

Proposition

Ordföranden finner att hans eget yrkande om att motionen ska avslås är huvudförslaget och att Kommunledningsförvaltningens förslag faller. Därmed finns ett förslag till beslut, det vill säga att motionen avslås och att Kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 60 Remittering av motioner

Ärendenummer: Ks 183/2023

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige den 15 februari 2023 har överlämnat följande motioner till Kommunstyrelsen för beredning:

Motion från Carola Sunesson (SD) och Bo Ammer (SD) om att främja näringslivet.

Motion från Vänsterpartiet om att återföra Örebronormen inom försörjningsstöd.

Motion från Vänsterpartiet om ett gemensamt ansvar för att få bort de delade turerna inom äldreomsorgen.

Beslutsunderlag

Motion från Carola Sunesson (SD) och Bo Ammer (SD) om att främja näringslivet, Ks 512/2023

Motion från Vänsterpartiet om att återföra Örebronormen inom försörjningsstöd, Ks 513/2023

Motion från Vänsterpartiet om ett gemensamt ansvar för att få bort de delade turerna inom äldreomsorgen, Ks 514/2023

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Motion från Carola Sunesson (SD) och Bo Ammer (SD) om att främja näringslivet bereds av Kommunstyrelsen.
2. Motion från Vänsterpartiet om att återföra Örebronormen inom försörjningsstöd bereds av Kommunstyrelsen.
3. Motion från Vänsterpartiet om ett gemensamt ansvar för att få bort de delade turerna inom äldreomsorgen bereds av Kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 61 Rapport från Örebro Rådhus AB

Ärendenummer: Ks 472/2023

Ärendebeskrivning

Styrelsen i Örebro Rådhus AB ska enligt ägardirektivet hålla Kommunstyrelsen löpande informerad om sin egen och dotterbolagens verksamhet samt om åtgärder av större vikt. Information om ekonomiskt resultat och investeringar för bolagen i Örebro Rådhuskoncernen ingår i Örebro kommuns delårsrapporter. Årsredovisningar för Örebro Rådhus AB och dotterbolagen redovisas i sin helhet till Kommunstyrelse och Kommunfullmäktige. I denna rapport lämnas övrig information om moderbolagets och dotterbolagets verksamhet utifrån de ärenden som har behandlats i bolagens styrelser. Ärenden som ska behandlas av Kommunstyrelsen redovisas inte i denna rapport

Beslutsunderlag

Rapport från Örebro Rådhus AB, 2023-02-16

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Rapporten läggs till handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 62 Rapport över finansverksamheter under februari

Ärendenummer: Ks 1625/2022

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen anmäler rapport över finansverksamheter för februari 2023.

Beslutsunderlag

Finansrapport februari 2023

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Rapporten läggs till handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsens beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 63 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Ks 577/2023

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation av tjänsteperson, ordförande, presidium eller utskott ska anmälas till Kommunstyrelsen på närmast följande sammanträde enligt 6 kap. 40 § KL. Det är först efter återrapporteringen till Kommunstyrelsen som delegationsbesluten kan vinna laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i Kommunstyrelsen informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsförteckningen för Kommunstyrelsen antogs den 27 mars 2003 och reviderades senast den 17 januari 2023. Inför Kommunstyrelsens sammanträde den 14 mars 2023, redovisar Kommunledningsförvaltningen beslut som tagits med stöd av delegation under februari månad 2023.

Beslutsunderlag

Sammanställning över delegationsbeslut inom övrig verksamhet under perioden 1-28 februari 2023.

Sammanställning över delegationsbeslut inom finansverksamhet under perioden 1-28 februari 2023.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 64 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Ks 182/2023

Ärendebeskrivning

Varje månad anmäler Kommunledningsförvaltningen handlingar som inkommit och bedöms relevanta för Kommunstyrelsen att få kännedom om

Beslutsunderlag

Inbjudan MR-frukost

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.

§ 65 Kommundirektörens rapport

Ärendenummer: Ks 217/2023

Ärendebeskrivning

Kommundirektören redogör i en rapport för nyheter inom förvaltningen.

Beslutsunderlag

Kommundirektörens rapport februari 2023.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut:

- Rapporten läggs till handlingarna.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Enligt Kommunledningsförvaltningens förslag.



ÖREBRO

Yttrande

Datum: 2023-03-14

Ärende: Presentation av verksamhetsresultat - Årsredovisning

Ärendenummer: Ks 43/2023

LÄRA AV 2022 ÅRS BRISTANDE MÅLUPPFYLLELSE?

Kristdemokraterna har varit med i den majoritet som styrde under 2022 fram till valet. Det finns så klart en besvikelse även hos oss att så få mål och inriktningar har uppnåtts.

På senaste KS-beredningen fick vi höra att 13 av 33 verksamhetsmål är uppfyllda och av inriktningarna är 39 av 51 inriktningar genomförda.

Orsaken man anger är för högt ställda mål, för visionära, med svag styrning, för lite resurser, otydligt vem/vilka som ska utföra samt svårt att veta huruvida man uppnått dem. Indikatorer finns, men inte hos alla nämnder! Svag uppföljning och styrning med andra ord.

Vi måste ha mål som är:

- Specifika
- Mätbara
- Acceperade
- Realistiska
- Tidsbundna

Detta är inget att vara stolt över som politiker. Mitt medskick både till nuvarande majoritet och för oss i oppositionen, är att arbeta fram färre och ”smartare” mål. Där vi ständigt i alla nämnder sätter förstoringsglaset på målen och frågar efter hur går det.

Vi måste ta vårt ansvar bättre att styra och leda.

SUSANNE LINDHOLM

Kristdemokraterna i Örebro



ÖREBRO

Yrkande till Kommunstyrelsen

Datum: 2023-03-14

Ärende 3 på dagordningen: **Kommunstyrelsens verksamhetsplan med budget 2023**

LÖFTEN OM MILJARDSATSNING – VAD BLEV DET?

Kommundirektören har fått ett antal uppdrag. Bland annat att effektivisera 18 miljoner vilket vi ser positivt på och vad vi fått höra ser det ut som att Kommunstyrelseförvaltningen kommer nå i mål. Jag är övertygad om att kommunens chefer i alla led skulle kunna bli mer affärsmässiga i hantering av sina budgetar och att det går att effektivisera och omfördela.

Men när det kommer till rubriken *2.1 Kommunstyrelsens strategier och riktade satsningar* så blir jag ytterst tveksam. Stora ord i texten om viktiga områden som kompetensförsörjning, klimat o miljö samt att motverka utanförskap. Det sistnämnde har Socialdemokraterna i valrörelsen lovat miljardsatsning och Moderaterna lovade narkotikateam, välfärdskommission och krafttag mot otryggheten. Men när vi läser om uppdraget i KS plan och budget, samt i majoritetens budget, finns inga pengar avsatta 2023.

”Metodutveckling” har vi fått höra. Ska förvaltningarna göra mer än de gör? Vad ska tas bort? Vi har redan verksamheter som går på knäna, exempelvis inom skolan och äldreomsorgen. Men att lova en miljard och sedan blir det en ”tummotott”, det är bra magstarkt.

Våga säga att ni lovade för mycket. Ni borde förstått att vi gick in i en lågkonjunktur redan innan valet. En miljard – var är pengarna?

Med hänvisning till ovan yrkar Kristdemokraterna:

- Att avslå förslaget till beslut, till förmån för Kristdemokraternas budget i kommunfullmäktige 13 dec 2022, där vi satsat 30 miljoner mer än majoriteten.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

Susanne Lindholm
Kristdemokraterna i Örebro

3. Kommunstyrelsens plan med budget 2023

Vänsterpartiet har lämnat ett eget budgetalternativ avseende 2023. I Vänsterpartiets budgetalternativ Ett Örebro För Alla 2023, gör vi andra ekonomiska prioriteringar än styrande partier S, C och M.

Vänsterpartiet ställer sig därför inte bakom Kommunstyrelsens plan med budget 2023 då de ekonomiska förutsättningarna hade sett annorlunda ut om Vänsterpartiet hade varit i styrande position.

Vi anser det dock rimligt att kommundirektören får i uppgift att spara in pengar. Vi anser att ett sparbetning på 40 miljoner kronor är mer rimligt då bara föregående års kostnader för konsulter landade på ca 100 miljoner kronor. Vi yrkar därför på att återremittera beslutspunkt 2 så att kommundirektören kan återkomma med en redovisning av hur han kommer att hämta hem dessa pengar.



Med hänvisning till ovan yrkar Vänsterpartiet:

- Att** avslå beslutspunkt 1 till förmån för vårt eget budgetalternativ Ett Örebro För Alla 2023.
- Att** återremittera beslutspunkt 2.
- Att** bifalla beslutspunkt 3.

I händelse av att yrkandet faller ska detta betraktas som en reservation.

För Vänsterpartiet

Martha Wicklund (V)



YRKANDE / RESERVATION

KOMMUNSTYRELSEN
2023-03-13

Kommunstyrelsens plan med budget 2023

Örebro kommun står inför lågkonjunktur precis som alla andra. Vi går in i 2023 med dåliga ingångsvärden, i vissa fall med riktigt stora underskott. Välfärden, skolan och omsorgen gör alla ett prognostiserat underskott. Den höga kostnadsutveckling springer definitivt fortare än intäktsutvecklingen och omvärldens situation påverkar inte bara Sverige utan också Örebro.

God ekonomisk hushållning kräver att vi tar krafttag och ställer om både organisation, administration och styrkedjor samt inte inleder onödiga investeringar.

Liberalernas satsningar ligger i att inte göra besparingar på medarbetare längst fram mot medborgarna, första ledets chefer och dess närmsta administrativa personal. Vi lägger därför i stället stora effektiviseringar och krav på en minskad kommunstyrelseförvaltning.

Örebro kommuns politiska organisation har minskats med 16%. Det vore rimligt att följa beslutet att också minska förvaltningsorganisation. Liberalerna anger att målet ska minska med 1,6% dvs ca 200 personer är rimligt som första steg. Liberalerna vill att beslut tas så att vi når en mer slimmad effektiv men också kvalitativ organisation.

Som oppositionsparti är det viktigt att visa ett alternativ till både resursfördelning och styrning. Men vi måste förhålla oss både till rådande omständigheter, även om vi inte direkt skapat dem, samtidigt som vi tar avstånd från styrandes gjorda satsningar och på vissa saker helt olika synsätt på hur Örebro kommun kan utvecklas. Vi har inte mer resurser eller till totalen mer resurser än de styrande, men vi prioriterar annorlunda.

Liberalerna yrkar i kommunstyrelsen avlag till föreslagen plan med budget för 2023. Till förmån för Liberalernas Budget för 2023.

Faller Liberalernas yrkande på avslag så är detta yrkande tillika en reservation

Örebro 2023-03-14

Karolina Wallström (L)

Kommunstyrelsen
14 mars 2023



Yrkande till Kommunstyrelsen:

Angående VP och budget: Avslag

Jag yrkar avslag till liggande förslag till förmån för Örebropartiets förslag till ÖSB (som vi la i december 2022).

Ifall yrkandet faller gäller det som min reservation

Markus Allard

Yrkande

Ärende: Kommunövergripande lokalförsörjningsplan 2024–2034

Ärendenummer: KS 224/2023

Datum: 2023-03-14

Nej till socialkontoret i Vivalla

Sverigedemokraterna har inte sett de positiva utfall av socialkontoret i Vivalla som kommunen haft som ambition att uppnå. Vi ser hellre att socialkontoren jobbar mer samlad och därmed mer effektivt. Dessutom har de otrygga omgivningar som kontoret ligger i medfört att personalen behövt vidta speciella säkerhetsåtgärder vid hemgång och personalförsörjningen av kontoret har varit ett problem. Av de anledningarna ser vi inga behov av att investera i de fastighetslokaler som föreslås för socialkontoret i Vivalla.

Med hänvisning till ovanstående yrkar jag:

- Att objektet ”Vivalla socialkontor, nya ändamålsenliga lokaler” stryks ur lokalförsörjningsplanen.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

För Sverigedemokraterna i Kommunstyrelsen:**Helena Ståhl (SD)**

Ledamot



ÖREBRO

Yrkande till Kommunstyrelsen

Datum: 2023-03-14

Ärende 6 på dagordningen: **Kommunövergripande lokalförsörjningsplan 2024–2034**

GRUPPBOSTAD ÄR INTE BARA TAK ÖVER HUVUDET

Det har länge funnits ett behov av att se över beståndet av grupp- och servicebostäder. Då lokalförsörjningen varit överhopade fanns tidigare till och med diskussion om att köpa in tjänsten externt, utifrån att lokalerna var så undermåliga och en helhet av behoven behövde sammanställas.

Det är bra att man är i processen att tillsätta lokalsamordnare på socialförvaltningen, som ska kunna sätta samman en sådan utredning. Men Kristdemokraternas bild är att det går för långsamt i förhållande till behoven.

Trots att man idag inte har en totalt heltäckande bild, har man identifierat ett antal lokaler som är i stora behov av renovering. Det är därför häpnadsväckande att man valt att stryka dessa i planen. En gruppbostad är inte bara tak över huvudet för en person. Det är ett hem. För en målgrupp som vistas många timmar hemma.

Vi förstår att det ekonomiska läget pga oro i omvärlden, inflation mm kräver återhållsamhet inom den kommunala ekonomin, men här väljer man att spara på en av de svagaste och mest utsatta grupperna.

Med hänvisning till ovan yrkar Kristdemokraterna:

- Att ärendet ska återremitteras för att se över möjligheten att komma ifatt med åtminstone delar av renoveringsbehoven.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

Susanne Lindholm
Kristdemokraterna i Örebro

Yrkande

Ärende: Planrelaterade kostnader kopplat till detaljplan för trafik- och parkåtgärder i Aspholmen

Ärendenummer: KS 1701/2022

Datum: 2023-03-14

Nej till att krångla till Södra infartsleden

Sverigedemokraterna vill skapa en stad som är både modern och bekväm för invånarna att leva i. Vi är för utveckling, men det innebär inte att vi nödvändigtvis stöder alla förslag som presenteras.

När det kommer till Södra infartsleden är vi kritiska till den föreslagna förändringen till en stadsgata. Det lär leda till en ökning av trafikstockningar och onödigt buller i området. Vi har i stället en annan vision för hur Södra infartsleden kan utvecklas för att bli en smidig och modern transportväg för invånarna.

Därmed ställer vi oss inte bakom byggnationen av en cirkulationsplats på Södra infartsleden.

Med hänvisning till ovanstående yrkar jag:

- Att godkänna plankostnaderna för detaljplaneprocessen i syfte att planlägga ett parkstråk längs de gamla industrispåren samt cirkulationsplats på södra vägen.
- Bifall till andra att-satsen.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

För Sverigedemokraterna i Kommunstyrelsen:

Helena Ståhl (SD)

Ledamot



ÖREBRO

YRKANDE TILL KOMMUNSTYRELSEN

Datum: 2023-03-14

Ärende: Genomförande av Detaljplan för fastighet Almby 11:199

Ärendenummer: Ks 369/2023

LÅT FLER FÅ CHANSEN ATT BYGGA VÅRD- OCH OMSORGSBOENDE

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunen ingår ett reservationsavtal med ÖBO Omsorgsfastigheter AB i syfte att sälja mark för nybyggnation och uppförande av ett vård- och omsorgsboende i Brickebacken.

Fler vård- och omsorgsboenden behövs i Örebro och initiativet att tillskapa fler vård- och omsorgsplatser är positivt. Dock är det inte nödvändigt att det är ÖBO Omsorgsfastigheter AB som tilldelas reservationsavtalet och bygger boendet genom den s.k. *direktanvisning* som här sker.

Örebro kommun skriver bland annat i sina "Riktlinjer för markanvisning" att "*Örebro kommun eftersträvar vid valet av byggherre en mångfald bland bostadsproducenter i Örebro för att det ska finnas goda konkurrensförhållanden på marknaden*". Det absolut vanligaste scenariot är att kommunen har ett anbuds förfarande med en urvalsprocess vid marktilldelningar för att fler ska få chansen och möjligheten att bygga på en fastighet. Kommunen anordnar även s.k. marknadsanvisningstävlingar där flera exploitörer får ge förslag på hur de kan vara med och utveckla kommunal mark. Syftet vid dem är bl.a att "*få fram så bra förslag som möjligt på hur ett område kan exploateras*". Tillvägagångssättet föder kreativitet, nyskapande och ger goda konkurrensförhållanden.

Att ge ÖBO Omsorgsfastigheter AB en direktanvisning är olyckligt av flera skäl som ovan visar. Konkurrensen sätts alltså ur spel, kreativiteten minskar och slutprodukten riskerar att bli sämre. I kommunens riktlinjer anges dessutom att direktanvisning ska främst "*gå till en byggherre som saknar projekt i Örebro eller för att just den byggherren har ett intressant koncept som Örebro kommun vill möjliggöra*".

Kristdemokraterna har inget emot att just ÖBO Omsorgsfastigheter AB bygger vård- och omsorgsboendet, men låt de vara med och konkurrera om marken och byggandet av ett nytt boende på samma sätt som övriga fastighetsaktörer via kommunens sedvanliga anbuds förfarande eller en marknadsanvisningstävling. Detta tror vi oftast genererar en billigare hyra. Utifrån tidigare majoritet har vi fått kompromissa en del, men nu ska det vara tydligt för Örebroarna att Kristdemokraterna värnar en öppen marknad.

Med hänvisning till ovan yrkar Kristdemokraterna:

- Att förslaget om att godkänna reservationsavtalet om att sälja mark till ÖBO Omsorgsfastigheter avslås och att fastigheten i stället säljs via kommunens sedvanliga förfarande med inkomna anbud och en urvalsprocess, eller via en s.k. marknadsanvisningstävling.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

Susanne Lindholm, Kristdemokraterna i Örebro



Yrkande till Kommunstyrelsen

Trafikplats Marieberg Norra.

Vi har tidigare, i september 2021, yrkat på återremiss samt avslag av ärendet pga vi var oroliga att kalkylerna inte skulle hålla.

Nu visar det sig tyvärr att vi hade rätt.

Vi vill ha mer genomgående underlag för att kunna släppa igenom något sånt här.

Jag yrkar därför i första hand på

- Att ärendet återremitteras och kompletteras med fullständiga uppgifter och kalkyler om vad det kommer kosta samt varför.

Om ovanstående faller yrkar jag i andra hand på:

- Avslag.

Ifall yrkandet faller gäller det som min reservation

Markus Allard

10. Genomförande av Norra Marieberg trafikplats

Trafikplats Marieberg har ökat i kostnad. Redan när avtalet slöts 2021 påpekade Vänsterpartiet att projektet inte hade beräknat kostnaderna tillräckligt och det fanns en stor risk att kostnaderna skulle öka mer. För Vänsterpartiet är det viktigt att de avtal kommunen tecknar ska vara överskådliga, ekonomiskt hållbara och innebära en nytta för medborgarna.

Kostnaderna var ursprungligen uppskattade till 70 mkr, avtalet omfattade 109 miljoner kronor och nu ligger notan på upp till 149 miljoner kronor. Vi anser att det finns en stor risk att kostnaderna kommer att skena och att det i slutändan kommer att drabba skattebetalarna hårt. Därför anser vi att det i det här läget vore på sin plats att se över hur kostnaderna kan minskas.

Vi har också, när detaljplanen antogs i Kommunfullmäktige, föreslagit att se över trafiksituationen med särskilt fokus på bussresenärer, gång- och cykeltrafikanter. Vänsterpartiet ser en risk att det inte blir tillräckliga satsningar på förbättrad gång-, cykel- och kollektivtrafik i Marieberg, vilket kan leda till mer klimatpåverkande utsläpp.

Vänsterpartiet yrkar därför:

- Att** ärendet ska återremitteras så att förvaltningen ska kunna ta fram en mer utförlig kalkyl över kostnadsutvecklingen och möjligheten att sänka kostnaderna
- Att** kommunen, i dialog med markägare och andra relevanta aktörer i Mariebergs handelsområde, tar fram en plan för att stärka möjligheten till gång- och cykeltrafik till och från Mariebergs handelsområde, och placeringen av busshållplatser.

Om ovanstående yrkande faller, gäller det här yrkandet som en reservation.

För Vänsterpartiet



Martha Wicklund



Yrkande

Ärende: Svar på motion från Markus Allard (ÖrP) och Peter Springare (ÖrP) om att slopa avgifterna för solceller

Ärendenummer: KS 1260/2022

Datum: 2023-03-14

Motionen ska anses besvarad

I och med kommunens nuvarande arbetssätt med solceller, där hjälp ges för att hitta vägar för att undvika behovet av bygglovsansökan så uppfylls i stora drag andemeningen i motionen. Ett extra steg i motionens riktning är dessutom att se över bygglovsprocessen och dess administration generellt, med syftet att minimera taxekostnaderna. Antingen genom möjligheten att revidera dagens taxa till en lägre nivå, eller genom att minska behoven av en taxehöjning så att dagens nivå kan behållas under lång tid.

Med hänvisning till ovanstående yrkar jag:

- Att motionen anses besvarad under förutsättning att Bygglövsenheten ges i uppdrag att effektivisera sina processer i syfte att minska kostnaderna för bygglov.

Om yrkandet faller gäller ovanstående som reservation.

För Sverigedemokraterna i Kommunstyrelsen:

Helena Ståhl (SD)

Ledamot