

Markplanerings- och exploateringsnämnden

Datum: 2024-11-14
Tid: 9.00–11.35
Plats: Berget, Citypassagen

Närvarande ledamöter

Kemal Hosu (S)
Maria Haglund (M)
Helena Ståhl (SD)
Gun Carlestam Lewin (S)
Madelene Vikström (S)
Gösta Eriksson (S)
Carina Börjesson (M)
Rickard Axdorff (M)
Per Evenhamre (C)
Carola Sunesson (SD)
Tommy Sjöstrand (L)
Kenneth Sandström (KD)
Linn Josefsson (V)
Glenn Roswall (ÖrP)

Tjänstgörande ersättare

Björn Ingemarsson (C)

ersätter Frederick Axewill (S)

Närvarande ersättare

Mats Westerdahl (M)
Johan Karlsson (M)
Lea Strandberg (MP)
Ingalill Bergensten (KD)

Övriga

Erik Blohm
Erik Skagerlund
Petra Åhlund

förvaltningsdirektör
verksamhetschef
verksamhetschef

Paragraf 92–95 och 97–106

Robert Lindby, sekreterare

Digitalt justerat protokoll.

Kemal Hosó (S), ordförande

Kenneth Sandström (KD), justerare

§ 92 Övrig fråga från Linn Josefsson (V) om beslutsprocessen för Bus Rapid Transit (BRT) etapp 2 i Örebro

Ärendenummer: Moe 836/2024

Ärendebeskrivning

Linn Josefsson (V) ställer en övrig fråga om beslutsprocessen för Bus Rapid Transit (BRT) etapp 2 i Örebro. Frågan gäller hur vägen framåt ser ut, och om inte ärendet borde tas upp vid ett särskilt beredningstillfälle i Markplanerings- och exploateringsnämnden innan nämnden fattar beslut.

Ordförande Kemal Hosó (S) besvarar frågan. – I dagsläget finns inte någon färdig tidsplan eftersom det råder oklarheter om finansieringen. Vad gäller frågan om ett beredningstillfälle innan nämnden fattar beslut tar den politiska majoriteten med sig frågan. Om det är möjligt tidsmässigt, är det självklart önskvärt att viktigare ärenden tas upp för beredning innan beslut fattas.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Frågan är besvarad.

§ 93 Svar på övrig fråga från Carola Sunesson (SD) om planeringsstimulans för småhus

Ärendenummer: Moe 781/2024

Handläggare: Petra Åhlund

Ärendebeskrivning

Carola Sunesson (SD) har inkommit med en övrig fråga om planeringsstimulans för småhus. Bakgrunden är att regeringen har beslutat om stöd till kommuner för detaljplaner som möjliggör småhusbebyggelse och omvandlingar från lokaler till bostäder. Alla kommuner som antar detaljplaner efter den 31 december 2023 kan ansöka om stöd.

Frågan avser:

- Har Örebro kommun använt den här möjligheten från staten för att öka småhusbebyggelsen eller planerar kommunen att göra det?
- Om ja, när i tid planeras detta för och vad kommer kommunen att ansöka om bidrag för?
- Om planer inte finns på att ansöka om medel, av vilka orsaker undviker man det

Verksamhetschef Petra Åhlund besvarar frågan. – Örebro kommun har använt sig av möjligheten att ansöka om stöd och även fått ansökan beviljad av

Boverket. Kommunen har ansökt om och hittills fått 225 000 kronor för de småhustomter som planerats och pengarna går till arbetet med digitalisering av detaljplaner. Kommunen har använt och kommer att använda pengarna till gränskvalitetshöjande arbete avseende fastighetsgränser detta året. Den kommunala lantmäterimyndigheten (KLM) arbetar för fullt med uppdraget.

Beslutsunderlag

Övrig fråga från Carola Sunesson (SD) om planeringsstimulans för småhus, 2024-11-14

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Frågan är besvarad.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Frågan är besvarad.

§ 94 Verksamhetsplan med budget 2025 för Markplanerings- och exploateringsnämnden

Ärendenummer: Moe 608/2024

Handläggare: Madelene Zec och Peter Bodelsson

Ärendebeskrivning

Markplanerings- och exploateringsnämnden ska fastställa en verksamhetsplan med budget för 2025.

Ärendet bereds vid dagens sammanträde och återkommer för beslut i Markplanerings- och exploateringsnämnden den 10 december 2024.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med budget 2025 för Markplanerings- och exploateringsnämnden (beredningshandling)

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Ärendet är berett i och med dagens sammanträde.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Ärendet är berett i och med dagens sammanträde.

§ 95 Nya friköpspriser för tomträtter

Ärendenummer: Moe 558/2024

Handläggare: Fredrik Norrström

Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten vid Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen föreslår en uppdatering av den räknemodell som används för att ta fram friköpspriset för tomträtter med typkod 220, det vill säga småhus. I dagsläget används marktaxeringsvärdet från 2009 som utgångspunkt för att beräkna friköpspriset och förslaget är att från och med den 1 januari 2026 övergå till att använda gällande marktaxeringsvärde som utgångspunkt. I räknemodellen förslås också att nuvarande beräkningsvärde om 73 procent sänks till 70 procent.

Ärendet togs upp för beredning i Markplanerings- och exploateringsnämnden den 17 oktober 2024 och återkommer för beslut vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-10-25

Presentationen "Förslag på nya friköpspriser för tomträtter"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Beräkningsmodellen för friköpspriset för tomträtter med typkod 220 gäller oförändrat fram till och med den 31 december 2025. För att detta friköpspris ska gälla krävs att köpekontrakt undertecknats av båda parter senast den 31 december 2025.
2. Från och med den 1 januari 2026 baseras friköpspriset för en småhustomträtt (typkod 220) på följande uträkning:
 - (Aktuellt marktaxeringsvärde vid årets början) x 0,70=friköpspris.Marktaxeringsvärdet uppdateras vart tredje år (2021, 2024, 2027 och så vidare). Det nya marktaxeringsvärdet aktiveras för friköp av kommunens tomträtter den 1 januari året efter att det fastställts. Det vill säga 2027 års marktaxeringsvärde börjar gälla i beräkningen av friköpspris för tomträtter först den 1 januari 2028. För att ett meddelat friköpspris inte ska ändras vid ett årsskifte som innebär nytt marktaxeringsvärde krävs att köpekontrakt är undertecknat av båda parter innan den 1 januari det år som ändringen träder i kraft.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Glenn Roswall (ÖrP) yrkar avslag på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag och Glenn Roswalls (ÖrP) avslagsyrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Votering

Votering begärs.

Ja-röst innebär bifall till Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.
Nej-röst innebär bifall till Glenn Roswalls (ÖrP) avslagsyrkande.

Ja-röster lämnas av Maria Haglund (M), Helena Ståhl (SD), Gun Carlestam Lewin (S), Björn Ingemarsson (C), Madelene Vikström (S), Gösta Eriksson (S), Carina Börjesson (M), Rickard Axdorff (M), Per Evenhamre (C), Carola Sunesson (SD), Tommy Sjöstrand (L), Kenneth Sandström (KD), Linn Josefsson (V) och Kemal Hosó (S).

Nej-röst lämnas av Glenn Roswall (ÖrP).

Ordföranden finner med resultatet 14 ja-röster och 1 nej-röst att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Beräkningsmodellen för friköpspriset för tomträtter med typkod 220 gäller oförändrat fram till och med den 31 december 2025. För att detta friköpspris ska gälla krävs att köpekontrakt undertecknats av båda parter senast den 31 december 2025.
2. Från och med den 1 januari 2026 baseras friköpspriset för en småhustomträtt (typkod 220) på följande uträkning:
- (Aktuellt marktaxeringsvärde vid årets början) x 0,70=friköpspris.
Marktaxeringsvärdet uppdateras vart tredje år (2021, 2024, 2027 och så vidare). Det nya marktaxeringsvärdet aktiveras för friköp av kommunens tomträtter den 1 januari året efter att det fastställts. Det vill säga 2027 års marktaxeringsvärde börjar gälla i beräkningen av friköpspris för tomträtter först den 1 januari 2028. För att ett meddelat friköpspris inte ska ändras vid ett årsskifte som innebär nytt marktaxeringsvärde krävs att köpekontrakt är undertecknat av båda parter innan den 1 januari det år som ändringen träder i kraft.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Reservation

Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkande.

§ 97 Försäljning av fastigheten Ånsta 20:274

Ärendenummer: Moe 327/2023

Handläggare: Emma Åkesson

Ärendebeskrivning

Amexci AB har uppfört en byggnad för sin egen verksamhet som inrymmer kontor och verksamhetslokaler.

Pris för markförsäljningen uppgår till cirka 14,3 miljoner kronor.

Då köpeskillingen överstiger 10 miljoner kronor ska beslut om köp av fastigheten Ånsta 20:274, i enlighet med gällande reglemente, fattas av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-10-14

Köpekontrakt

Presentationen "Försäljning Ånsta 20:274"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

1. Föreliggande köpekontrakt godkänns.
2. Markplanerings- och exploateringsnämndens ordförande får i uppdrag att för Örebro kommuns del underteckna köpekontraktet.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

Yrkande

Glenn Roswall (ÖrP) yrkar att ärendet återremitteras med motiveringen att tvisten till följd av vattenmängder på och vid fastigheten under byggnationstiden ännu inte är löst.

Proposition

Ordförande Kemal Hosu (S) ställer först proposition på Glenn Roswalls (ÖrP) yrkande om återremiss och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Därefter finner ordföranden att det endast finns ett förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag, och att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt detta.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

1. Föreliggande köpekontrakt godkänns.

2. Markplanerings- och exploateringsnämndens ordförande får i uppdrag att för Örebro kommuns del underteckna köpekontraktet.

Ärendet ska vidare till Kommunstyrelsen för beslut.

§ 98 Svar på motion från Lea Strandberg (MP) om att skydda Garphytteklint

Ärendenummer: Moe 589/2024

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

Lea Strandberg (MP) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 14 februari 2024, § 53.

Motionen innehåller ett förslag om att Örebro kommun långsiktigt skyddar Garphytteklint och den artrikedom som finns där.

Bedömningen är att motionen anses besvarad eftersom Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen delar motionärens åsikt att Garphytteklint och dess höga naturvärden bör åtnjuta ett långsiktigt skydd. Det pågår ett uppdrag inom Örebro kommun för att se om det är möjligt att få till stånd en naturreservatsbildning i området. Parallellt med detta arbete undersöker kommunen den alternativa möjligheten att ingå ett naturvårdsavtal.

Beslutsunderlag

Motion från Lea Strandberg (MP) om att skydda Garphytteklint, 2024-02-14
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-08-29

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Motionen är besvarad.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Linn Josefsson (V) yrkar att motionen ska bifallas.

Proposition

Ordförande Kemal Hosu (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag och Linn Josefssons (V) yrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Motionen är besvarad.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

§ 99 Svar på motion från Susanne Lindholm Henningsson (KD) om ställplatser för husbilar i Örebro

Ärendenummer: Moe 307/2024

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

Susanne Lindholm Henningsson (KD) har inkommit med en motion som anmäldes i Kommunfullmäktige den 22 november 2023, § 413.

Motionen behandlar möjligheten för Örebro kommun att utöka antalet ställplatser för husbilar och innehåller följande förslag:

1. Lämpliga platser för husbilar i nära anslutning till Örebro city ska utredas.
2. Förvaltningen får i uppdrag att efter utredning snarast iordningställa dessa platser.

Bedömningen är att motionen bör avslås eftersom detta för närvarande inte är en prioriterad fråga.

Ärendet återremitterades av Markplanerings- och exploateringsnämnden den 27 september 2024, § 73, med motiveringen att den utredning som tjänsteskrivelsen hänvisar till behöver finnas med som beslutsunderlag, samt att tjänsteskrivelsen omarbetas för att tydligare ta upp frågan om ställplatser i nära anslutning till Örebro city.

Beslutsunderlag

Motion från Susanne Lindholm Henningsson (KD) om ställplatser för husbilar i Örebro, 2023-11-22

Tjänsteskrivelse, 2024-05-29, rev. 2024-10-02

Utredning om ställplatser för husbilar i Örebro, 2023-11-15

Förslag till beslut

Ordförandens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Yrkande

Kenneth Sandström (KD), Helena Ståhl (SD) och Glenn Roswall (ÖrP) yrkar att motionen ska bifallas.

Proposition

Ordförande Kemal Hosó (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga ordförandens förslag och Kenneth Sandströms (KD) med fleras yrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Motionen avslås.

Ärendet ska vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Reservation

Kenneth Sandström (KD), Helena Ståhl (SD), Carola Sunesson (SD) och Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Kenneth Sandströms (KD) med fleras yrkande.

§ 100 Sammanträdestider för Markplanerings- och exploateringsnämnden 2025

Ärendenummer: Moe 723/2024

Handläggare: Robert Lindby

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen fattade den 15 oktober 2024 beslut om sammanträdestider för 2025 och har i beslutet angett en rekommendation när nämnderna bör hålla sina sammanträden. Nämnderna rekommenderas att förlägga sina sammanträden till veckorna 3, 4, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 18, 21, 22, 35, 39, 42, 43, 45, 46, 49 och 50. Nämnderna fattar dock egna beslut och behöver inte förlägga sammanträden samtliga veckor enligt rekommendationen.

Föreliggande förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden följer i huvudsak Kommunstyrelsens rekommendation.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-10-21

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Ordinarie sammanträden med Markplanerings- och exploateringsnämnden ska under 2025 hållas fredagar klockan 9.00–cirka 15.00 den 24 januari, 14 februari, 14 mars, 11 april, 23 maj, 29 augusti, 26 september, 24 oktober, 21 november och 12 december.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Ordinarie sammanträden med Markplanerings- och exploateringsnämnden ska under 2025 hållas fredagar klockan 9.00–cirka 15.00 den 24 januari, 14 februari, 14 mars, 11 april, 23 maj, 29 augusti, 26 september, 24 oktober, 21 november och 12 december.

§ 101 Yttrande över remiss från Laxå kommun om samrådsförslag till ny översiktsplan 2025–2040 (Dnr KS 2021-258)

Ärendenummer: Moe 694/2024

Handläggare: Sofia Eriksson

Ärendebeskrivning

Laxå kommun har upprättat ett samrådsförslag till ny översiktsplan för perioden 2025–2040. Planen handlar om hur kommunens mark- och vattenområden ska användas och visar på kommunens fysiska utveckling fram till år 2040.

Laxå kommun har förlängt remisstiden och sista svarsdatum är den 3 december 2024.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har berett ärendet och anser att förslaget till översiktsplan hanterar flera mellankommunala intressen där Örebro berörs. Förslaget påvisar positiva viljeriktningar kring regionala transporter i linje med Örebro kommuns intentioner. Laxå kommun har pekat ut verksamhetsytor i anslutning till Svartån med risk för negativa konsekvenser för miljökonsekvensnormerna

Beslutsunderlag

Remissversion av samrådsförslag till ny översiktsplan 2025–2040 (finns att tillgå digitalt: <https://oversiktsplan-samrad.laxa.se/>)

Underrättelse om samråd, 2024-10-11

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-11-07

Yttrande över samrådsförslag till ny översiktsplan 2025–2040, 2024-11-07

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Yttrandet över remissen om samrådsförslag till ny översiktsplan 2025–2040 antas och överlämnas till Laxå kommun.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Yttrandet över remissen om samrådsförslag till ny översiktsplan 2025–2040 antas och överlämnas till Laxå kommun.

§ 102 Redovisning av delegationsbeslut – Tidsbegränsad markanvisning – förstudie avseende del av fastigheten Palmbohult 2:29

Ärendenummer: Moe 456/2024

Handläggare: Maria Schwerin

Ärendebeskrivning

Markplanerings- och exploateringsnämnden får vid sammanträdet en mer ingående redovisning av ett beslut som fattats med stöd av delegation. Beslutet har valts ut av protokollsjusteraren från föregående sammanträde.

Exploateringsingenjör Maria Schwerin lämnar en redogörelse för delegationsbeslut om tidsbegränsad markanvisning – förstudie avseende del av fastigheten Palmbohult 2:29.

Beslutsunderlag

Presentationen "Tidsbegränsad markanvisning – förstudie avseende del av fastigheten Palmbohult 2:29"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 103 Åtgärdsvalsstudie väg 52, E20-länsgränsen mot Södermanland

Ärendenummer: Moe 739/2024

Handläggare: Evelina Bergic

Ärendebeskrivning

Markplanerings- och exploateringsnämnden får en lägesbild och information om åtgärdsvalsstudie väg 52, E20-länsgränsen mot Södermanland.

Syftet med åtgärdsvalsstudien är att identifiera brister och behov för riksväg 52. Vägen sträcker sig genom kommunerna Kumla, Hallsberg och Örebro. Målet är enligt länsplan 2022–2033 att få en trafiksäker riksväg 52 med god framkomlighet för såväl person- som godstransporter. Åtgärdsvalsstudien är ännu inte beslutad av Trafikverket.

Beslutsunderlag

Presentationen "Åtgärdsvalsstudie (ÅVS) – Riksväg 52, E20-länsgränsen mot Södermanland"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

§ 104 Tillfällig parkåtgärd i Vivalla

Ärendenummer: Moe 283/2023

Handläggare: Beatrice Rimmi och Jens Gärskog

Ärendebeskrivning

Vivalla är ett av 17 områden i Sverige som finns med på Polisens lista över "Särskilt utsatta områden". Örebro kommun har som mål att Vivalla ska bort från listan senast 2027 och har därför för avsikt att vidta trygghetsskapande åtgärder. En åtgärd är att rusta upp ytan där Öknaskolan tidigare låg. Örebrobostäder AB (ÖBO) kommer även att vidta mindre åtgärder på en angränsande fastighet i öster.

Platsen som ska rustas upp består av en grusyta och en gräsyta bevuxen med sly, högt gräs och en del träd i varierande storlek. Belysningen fungerar inte och området upplevs som otryggt, mörkt och outnyttjat.

I samband med att citylinjen ska byggas genom Vivallaparken kommer även hela denna park att rustas upp. Denna del kommer därför att vara av mer tillfällig karaktär för att undersöka vilka typer av aktiviteter som nyttjas i Vivalla. Tanken är att allt material som används nu kommer att kunna flyttas och återanvändas på andra platser i parken i samband med upprustningen.

Enligt ÖBO har skolan problem med ungdomar som håller till på skolgården, vilket blir en otrygghet för de yngre barnen. Kommunen vill därför skapa funktioner inom detta område som passar för de äldre ungdomarna.

Tillfälliga åtgärder som kommunen vill genomföra är att anlägga en fotbollsplan, en streetbasketplan, tillföra belysning, samt anlägga en cykelslinga.

Beslutsunderlag

Skrivelsen "Tillfällig parkåtgärd i Vivalla"
Presentationen "Tillfällig parkåtgärd i Vivalla"

Förslag till beslut

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Informationen tas till protokollet.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Informationen tas till protokollet.

Reservation

Glenn Roswall (ÖrP) reserverar sig mot beslutet.

§ 105 Anmälan av delegationsbeslut

Ärendenummer: Moe 782/2024

Ärendebeskrivning

Alla beslut fattade med stöd av delegation ska anmälas till Markplanerings- och exploateringsnämnden på sammanträde enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. 40 § och 7 kap. 8 § enligt 6 kap. 35 §. Det är först efter återrapporteringen till nämnden som delegationsbesluten vinner laga kraft och det är också ett sätt att hålla ledamöter och ersättare i nämnden informerade om vilka beslut som fattats genom delegation.

Delegationsordningen för Markplanerings- och exploateringsnämnden antogs den 12 januari 2023 och reviderades senast den 18 april 2024.

Inför Markplanerings- och exploateringsnämndens sammanträde den 14 november 2024 redovisar Kommunledningsförvaltningen beslut som fattats med stöd av delegation under perioden den 10 oktober–6 november 2024.

Beslutsunderlag

Sammanställning över delegationsbeslut om avtal från Fastighetsenheten
Sammanställning över delegationsbeslut under perioden den
10 oktober–6 november 2024

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Anmälan av delegationsbeslut läggs till handlingarna.

§ 106 Anmälan av handlingar

Ärendenummer: Moe 55/2024

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen anmäler handlingar som inkommit och som bedöms relevanta för Markplanerings- och exploateringsnämnden att få kännedom om.

Ej protokollfört presidiesammanträde har ägt rum den 30 oktober 2024.

Beslutsunderlag

Ärenden i diariet 2024-10-10–2024-11-06

Samråd – Detaljplan för fastigheten Ånsta 20:196 med flera (Bom 117/2024)

Samråd – Detaljplan för fastigheten Långseleån 6 med flera (Bom 54/2023)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheterna Tankbilen 3 och Ånsta 20:134 (Bom 298/2024)

Samråd – Detaljplan för del av fastigheterna Ånsta 20:273 och Kranbilen 3 (Bom 25/2024)

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Markplanerings- och exploateringsnämnden:

- Anmälan läggs till handlingarna.

Beslut

Markplanerings- och exploateringsnämnden beslutar:

- Anmälan läggs till handlingarna.