

## Örebro kommun

### Slutliga Villkor för Lån 153 Under Örebro kommuns ("Kommunen") svenska MTN-program

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor av den 1 december 2022 för ovan nämnda MTN-program, jämte dessa Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår av Allmänna Villkor. Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan eller i bilaga till dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Kommunen och erbjudandet kan endast fås genom noteringsdokumentet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

- |     |                                     |  |
|-----|-------------------------------------|--|
| 1.  | <b>Lånenummer:</b>                  | 153  |
|     | (i) Tranchebenämning:               | 1  |
| 2.  | <b>Kapitalbelopp:</b>               | SEK 500 000 000                            |
|     | (i) Tranche:                        | SEK 500 000 000                            |
| 3.  | <b>Pris:</b>                        | 100,000 % av Valör                         |
| 4.  | <b>Valuta:</b>                      | Svenska kronor ("SEK")                     |
| 5.  | <b>Valör:</b>                       | SEK 2 000 000                              |
| 6.  | <b>Lånedatum:</b>                   | 19 september 2024                          |
| 7.  | <b>Startdag för ränteberäkning:</b> | 19 september 2024                          |
| 8.  | <b>Återbetalningsdag:</b>           | 19 september 2029                          |
| 9.  | <b>Räntekonstruktion:</b>           | 3-månaders STIBOR FRN (Floating Rate Note) |
| 10. | <b>Återbetalningskonstruktion:</b>  | Återbetalning av Kapitalbelopp             |
| 11. | <b>Förtida inlösen:</b>             | Ej tillämpligt                             |

#### RÄNTEKONSTRUKTION

- |     |                             |   |
|-----|-----------------------------|---|
| 12. | <b>Fast ränta:</b>          | Ej tillämpligt  |
| 13. | <b>Rörlig ränta (FRN):</b>  | Tillämpligt   |
|     | (i) Räntebas:               | 3-månaders STIBOR   |
|     | (ii) Räntebasmarginal:      | +0,250 %  |
|     | (iii) Ränteberäkningsmetod: | Faktiskt antal dagar/360  |
|     | (iv) Räntebestämningsdag:   | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 17 september 2024 |

- (v) Ränkteperiod: Tiden från den 19 september 2024 till och med den 19 december 2024 (den första Ränkteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränkteförfallodag
- (vi) Ränkteförfallodagar/-ar: Sista dagen i varje Ränkteperiod, den 19 september, den 19 december, den 19 mars och den 19 juni i varje år, första gången den 19 december 2024 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag ska som Ränkteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränkteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag
- (vii) Andra villkor avseende beräkning av FRN: Ej tillämpligt
14. **Nollkupong:** Ej tillämpligt

#### **ÅTERBETALNING VID FÖRTIDA INLÖSEN**

15. **Förtida inlösen på begäran av Kommunen:** Ej tillämpligt
16. **Förtida inlösen på begäran av Fordringshavare:** Ej tillämpligt

#### **ÖVRIG INFORMATION**

17. **Utgivande Institut:** Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
18. **Administrerande Institut:** Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial
19. **Upptagande till handel på reglerad marknad:** Ansökan om inregistrering kommer att inges till NASDAQ Stockholm AB
20. **Gröna Obligationer:** Tillämpligt  
Green Bond Framework daterat april 2024 gäller för detta Lån, vilket återfinns på Kommunens hemsida, [www.orebro.se](http://www.orebro.se).
21. **Betalnings och depåombud: (Kontoförer):** Ej tillämpligt
22. **VP-Central:** Euroclear Sweden
23. **ISIN:** SE0020052710

Kommunen bekräftar härmed att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga

Kapitalbelopp och i förekommande fall ränta. Kommunen bekräftar vidare att alla väsentliga händelser som inträffat efter att Noteringsdokumentet för detta MTN-program har publicerats på Örebro kommuns hemsida som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Kommunen, har offentliggjorts.

Örebro den 13 september 2024  
Örebro kommun